

# Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats in  
Spangenberg – Elbersdorf am 12.07.2023

**Beginn der Sitzung: 19:00**

**Ende der Sitzung: 21:00**

**Anwesend: Ortsvorsteher:**

Hartmut Körber (OVS)

**Ortsbeiratsmitglieder:** Klaus Sonntag

Dr. Ralf Hillwig

Gerald Rode

Rolf Strieder

**Schriftführer:**

Reinhard Ackermann

**Entschuldigt fehlt:**

Katrin Dilchert

**Besucher/ Gäste**

s. Teilnehmerliste

## Tagesordnung und Beschlüsse (öffentlich)

1. Fragen zum letzten Protokoll vom 05.04.2023
2. Bericht des Ortsvorstehers (OVS)
3. Aufstellung des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2024,  
Vorschläge des Ortsbeirates
4. Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2023 bis 2027,  
Vorschläge des Ortsbeirates
5. ARS Natura
6. Verschiedenes

Der OVS eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest. Gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung werden keine Einsprüche erhoben

### **1. Fragen zum Protokoll vom 05.04.2023**

Zum letzten Protokoll gibt es keine Anmerkungen und Einwände. Auf die Vorlesung wird verzichtet.

### **2. Bericht des Ortsvorstehers**

Der Bewuchs auf dem Grundstück der Familie Goldmann wurde entfernt, die Seite zum Friedhof hin ist jedoch noch in einen unordentlichen Zustand. Auch sind die Rückstände der Entsorgungsaktion auf dem öffentlichen Parkplatz /Friedhof noch nicht ganz weggeräumt worden. Die Stadt wird gebeten, die Familie schriftlich darauf hinzuweisen.

Die Wasserablaufrinne der Straße zum Blaubach/ Ecke Haus Schanze soll erneuert werden.

Ein großer Stein auf der unteren Essebrücke ist locker und muss befestigt werden. Auf dem Stein ist auch ein Teil des Brückengeländers befestigt.

Die Büsche in der Esse müssten zurückgeschnitten werden

Die Aufschwemmungen in der Esse zwischen Haus Acker und der unteren Essebrücke müssen unbedingt entfernt werden. Der anwesende Bürgermeister wurde diesbezüglich vom Ortsbeirat persönlich angesprochen/ Stichwort Hochwasserschutz.

Der obere Zaun des Friedhofs soll noch dieses Jahr durch einen Stahlzaun ersetzt werden. Hierfür sind 15.000,-€ vorgesehen. Die Arbeiten wird wahrscheinlich der ortsansässige Unternehmer Petko Danilovic durchführen.

Die Friedhofsverwaltung will einen Aufsitzmäher anschaffen

Am Samstag, den 09.09.2023 ist ein Friedhofpflegetag geplant. Hauptsächlich sollen der obere Zaun und die dortigen Büsche entfernt werden.

Die Umgestaltung der Goldbachstraße wird nunmehr „angepackt“. Wo sich der ehemalige Spielplatz befunden hat, werden Parkplätze errichtet. Das Blumenbeet vor dem Haus Zwolinski soll entfernt werden, weil die Pflege von der Familie nicht mehr durchgeführt werden kann. Auch hier soll dann ein neuer Parkplatz errichtet werden.

Der Ortsbeirat hofft, dass durch diese Maßnahmen die Parksituation in der Goldbachstraße entschärft wird.

Hierfür sind 30.000,-€ vorgesehen.

Über die durchzuführen Umbaumaßen im unteren Bereich des Dorfgemeinschaftshauses wurde lebhaft diskutiert. Was gemacht werden soll, wurde bereits mit Heinrich Töpfer in der Ortsbeiratsversammlung vom 05.04.2023 besprochen.

Allerdings sind noch Einzelheiten zu klären, d.h. u.a. was für Fliesen, welcher Fußboden und welche Fenster eingebaut werden sollen.

Bürgermeister Rehm teilte der Versammlung mit, dass der Baumamtsleiter Heinrich Töpfer aus zeitlichen Gründen z.Z. keine Ausschreibungen vornehmen kann.

Der Ortsbeirat wird daher die Angelegenheit selbst in die Hand nehmen. Es werden wahrscheinlich 2 Ausschreibungen benötigt.

Die Besichtigung der Dorfgemeinschaftshäuser in Kirchhof und Günsterode am 14.06.2023 durch den Ortsbeirat, war für die weiteren Planungen sehr hilfreich.

Auf das beigefügte Protokoll hierzu hingewiesen.

Anzumerken ist noch, dass die vertragliche Vereinbarung über die Nutzungsbedingungen des Kirchenraumes im DGH entsprechend den Vorschlägen des Ortsbeirates geändert wurden.

### **3. Aufstellung des Haushaltsplans für das Haushaltsjahr 2023**

### **4. Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2022 bis 2026 Vorschläge des Ortsbeirats**

Die Teilnehmer diskutierten über die Investitionsvorschläge. Auf die beigefügten Anlagen wird hingewiesen.

### **Abstimmungen**

Der Vorschlag für den Etat 2024 wird einstimmig angenommen

Der Vorschlag für das Investitionsprogramm 2023 bis 2027 wird einstimmig angenommen.

## **5. ARS Natura**

Die Gäste Dr. Karin Adam und Sandrino Sander nahmen Stellung zu den geplanten Maßnahmen.

Es handelt sich um die Erweiterung des Ars Natura in den Gemarkungen Elbersdorf und Kaltenbach; Arbeitstitel des Weges „Elbersdorf 8“ im Rahmen von Elbersdorf Dorfentwicklung 22 plus.

Hierzu wurde von Dr. Karin Adam eine Projektbeschreibung erarbeitet und der Versammlung vorgestellt.

Anzumerken ist hierzu, dass der untere Bereich der „8“ geteert ist und somit von Personen mit Handicap- und u.a. auch von Inlinern genutzt werden kann

Der Bericht liegt dem Ortsbeirat vor und wird auch der Regionalmangerin Frau Karmann zur Prüfung vorgelegt/ Stichwort Regionalentwicklungsprogramm Leader.

Die Kosten werden mit 50.000,-€ veranschlagt, davon können durch das Leader-Programm bis zu 80% Fördergelder in Anspruch genommen werden.

Es ist beabsichtigt, den unteren vorderen Bereich des Dorfgemeinschaftshauses dauernd zu öffnen, um die Toiletten zu nutzen oder auch Getränke in einen noch aufzustellenden Automaten zu verkaufen. Auch könnten dort kleinere Veranstaltungen (z.B. Geburtstagfeier) stattfinden.

Als gutes Beispiel wurde immer wieder die Wanderscheune in Nausis erwähnt.

## **6. Verschiedenes**

In diesem Jahr ist wieder ein Alternachmittag geplant. Näheres hierzu soll auf der nächsten Ortsbeiratssitzung besprochen werden.

Die im DGH stehenden Stühle sehen ungepflegt aus. Gerald Rode sagte hierzu, dass die Sitzflächen abgeschraubt- und durch neue ersetzt werden können.

Der alte Feuerwehrgeräteschuppen/ Straße Höhle soll in Zukunft abgerissen werden, hier ist auch ein Parkplatz geplant.

Die Informationskästen vor der Essebrücke benötigen unbedingt einen neuen Anstrich, die Hecke neben der Röthestraße unterhalb Grundstück Sonntag, müsste zurückgeschnitten werden.

Auch die nicht geteerten Straßen mit Hausanschluss waren ein Thema der Versammlung. Mindestens sollten die entsprechen Straßen vernünftig repariert werden, da ansonsten nach kurzer Zeit immer wieder große Schlaglöcher entstehen, Beispiel Röthestraße.

Der OVS Hartmut Körber beendet die Sitzung um 21:00.

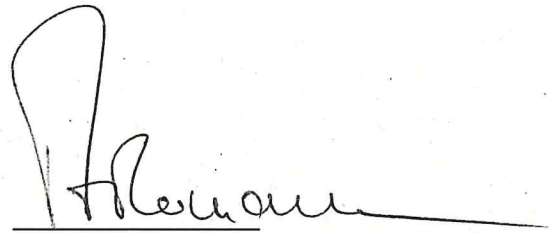


**Elbersdorf, 13.07.2023**

**Unterschriften:**

\_\_\_\_\_

**(Ortsvorsteher)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. K. ...', written over a horizontal line.

**(Schriftführer)**

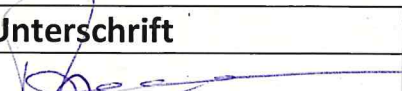
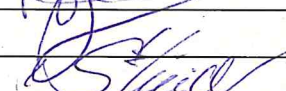
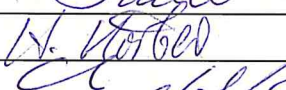
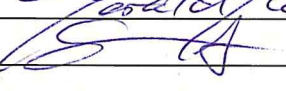
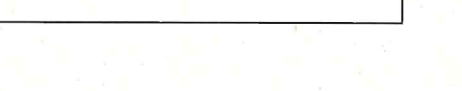

**Anlagen:**

- **Teilnehmerliste**
- **Protokoll über die Besichtigung der DGH in Kirchhof und Günsterode**
- **Vorschläge für den Etat 2024**
- **Vorschläge für das Investitionsprogramm 2023-2027**

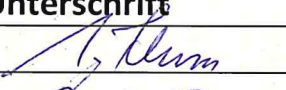
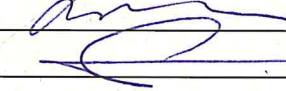
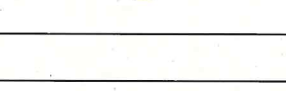
# Ortsbeirat Spangenberg-Elbersorf

## Teilnehmerliste

Ortsbeiratsitzung am Mittwoch den 12.07.2023

|   | Name      | Vorname  | Unterschrift  |
|---|-----------|----------|---|
| 1 | Adkermann | Reinhard |  |
| 2 | Hilley    | Pag      |  |
| 3 | Strieder  | Rolf     |  |
| 4 | Wörbel    | Waldemar |  |
| 5 | Rode      | Gerald   |  |
| 6 | Sonntag   | Klaus    |  |
| 7 |           |          |   |

## Gäste/Besucher

|    | Name         | Vorname  | Unterschrift  |
|----|--------------|----------|---|
| 1  | Rehm         | Andreas  |  |
| 2  | X. Rehm, Jr. | Karl     |  |
| 3  | Sauer        | Sandrine |  |
| 4  |              |          |   |
| 5  |              |          |   |
| 6  |              |          |   |
| 7  |              |          |   |
| 8  |              |          |   |
| 9  |              |          |   |
| 10 |              |          |   |
| 11 |              |          |   |
| 12 |              |          |   |
| 13 |              |          |   |
| 14 |              |          |   |
| 15 |              |          |   |
| 16 |              |          |   |
| 17 |              |          |   |
| 18 |              |          |   |
| 19 |              |          |   |
| 20 |              |          |   |

Verteiler  
Ortsbeirat

Teilnehmer:  
Hartmut Körber  
Kathrin Dilchert  
Ralf Hillwig  
Gerald Rode  
Klaus Sonntag  
*Reinhard Prokermann*

### **Besichtigung der Melsunger Dorfgemeinschaftshäuser (DGH) in den Ortsteilen Kirchhof und Günsterode am 14.06.2023 ab 17:30 Uhr**

Ortsvorsteher Hartmut Körber hatte mit den Ortsvorstehern der o. g. Dörfer Besuchstermine abgestimmt, mit dem Ziel einen Eindruck über zeitgemäße Dorfgemeinschaftshäuser und deren Ausstattung, flexible Nutzung und organisatorische Rahmenbedingungen zu gewinnen.

#### **Teil 1: Besuch des DGH Kirchhof**

Fakten:

- ebenerdiger Eingang
- Theke im Eingangsbereich
- Küche mit Gastronomie-Ausstattung und 2 Kühlzellen
- ein großer und ein kleiner Raum sind mit einem Raumtrenner unterteilt, der bei Bedarf ermöglicht, beide Räume zu kombinieren.
- verschiedene Beleuchtungen, nicht dimmbar. Strahler für die Bühne.
- Tische und Stühle für 200 Personen
- Beschallung ist installiert
- Fußbodenbelag strapazierfähiges Linoleum
- Im Nebenraum lagern Bühnenelemente und Klapptische, die bei Bedarf aufgebaut werden können.
- ein weiterer Nebenraum mit separater Theke ist den Vereinen vorbehalten.
- Fußbodenbelag Stäbchen-Parket Eiche







Kirchhof: kleiner Raum mit Raumtrenner zum großen Raum



## Teil 2: Besuch des DGH Günsterode

### Fakten:

- ebenerdiger Eingang
- flexibel nutzbarer Eingangsbereich für 20 – 30 Personen
- Küche mit Gastronomie-Ausstattung und 1 Kühlzelle
- ein großer Raum, der mit dem Vorraum gut kombinierbar ist
- die Theke ist geschickt zwischen Haupt- und Vorraum platziert.
- Hauptraum ist auch für sportliche Aktivitäten ausgelegt, Lagerraum für Sport- und Gymnastikgeräte, Umkleebereich mit Dusche vorhanden
- verschiedene Beleuchtungen, dimmbar.
- Tische und Stühle für 199 Personen (ab 200 erhöhte Brandschutzanforderungen)
- Beschallung ist installiert
- Fußbodenbelag strapazierfähiges Linoleum
- Putzraum wurde vergessen, ebenso die Durchlaufkühlung, daher steht in der Küche ein separater Getränke- / Fasskühler bereit
- Garten für Feiern gut integrierbar



- ca. 30 Familienfeiern / Jahr
- Pelletheizung im angrenzenden Gebäude
- nur einige Parkplätze in unmittelbarer Nähe vor dem Gebäudekomplex



### Schlussbemerkung

- Die Ortsbeiräte verfügen jeweils über ein eigenes Budget, ca. € 22.000.- / Jahr
- Für Pflege und Unterhalt der DGH, inkl. Heizung und Feuerwehrräume ist jeweils ein Hausmeister im Auftrag der Stadt Melsungen zuständig
- Die Nutzungsgebühren liegen zw. € 208.- und € 228.-

Mit ansprechendem Ambiente, funktionaler Ausstattung und flexibler Raumgestaltung ist eine vielfältige Nutzung durch Dorfgemeinschaft, Vereine, Sportgruppen und Privatpersonen sichergestellt.

Protokollführer

K. Sonntag

Vorschläge für den Etat 2024

Stadtteil: Spangenberg-Elbersdorf

| Bezeichnung der Ausgabe (Baumaßnahme)          | Geschätzte Kosten | Wird von der Verwaltung ausgefüllt              |                |                   |   | Bemerkungen |
|--|-------------------|---|----------------|-------------------|---|-------------|
|  |                   | Im gültigen Investitionsprogramm vorgesehen für | Überpr. Kosten | Neu vorgesch. Für | Kostenstelle/ Sachkonto/ Investitionsnummer |             |
| Zuschuss für Friedhof Elbersdorf               | 3.500,-€          |   |                |                   |   |             |
| Pflasterung und Wegeausbau Friedhof Elbersdorf | 6.000,-€          |   |                |                   |   |             |
| Sanierung der Mauer am Blaubach                | 4.000,-€          |   |                |                   |   |             |
| Instandsetzung der Röthestraße                 | ?                 |   |                |                   |   |             |
| Zuschuss 800-Jahrfeier                         | 2.500,-€          |   |                |                   |   |             |
| Umbau und Renovierung DGH, Erdgeschoss         | 25.000,-€         |   |                |                   |   |             |
| Umgestaltung Friedhof                          | 2.500,-€          |   |                |                   |   |             |
| Parkplatz Goldbachstraße                       | 30.000,-€         |   |                |                   |   |             |
| Sanierung Eingangsbereich DGH                  | 20.000,-€         |   |                |                   |   |             |
| Umgestaltung des DGH zum Dorfmittelpkt.        | 80.000,-€         |   |                |                   |   |             |

Vorschläge für das Investitionsprogramm 2023 -2027

Stadtteil: Spangenberg-Elbersdorf

| Bezeichnung der Ausgabe (Baumaßnahme)  | Ausführungs-<br>jahr | Wird von der Verwaltung ausgefüllt                    |                   |                    |  | Bemerkungen |
|--|----------------------|---|-------------------|--------------------|--|-------------|
|  |                      | Im gültigen<br>Investitionsprogramm<br>vorgesehen für | Überpr.<br>Kosten | Neu vorges.<br>Für | Kostenstelle/<br>Sachkonto/<br>Investitions-<br>nummer |             |
| ARS Natura 50.000,-€,<br>bis zu 80% Fördergelder durch das Leader-<br>Programm ist möglich<br><br>Dorfkonzept DGH 50.000,-€<br><br>Sanierung Kaltenbacher Straße |                      |   |                   |                    |  |             |