

Winpellingen
2.9.2025
He

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates in

Bischofferode am 26.08.2025

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr Ende 20:30 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteher: Markus Süß

Ortsbeiratsmitglieder: Bernd Deist

B. Leutebrand

Erna Heine

Schriftführer: Markus Süß

Entschuldigt/Unentschuldigt fehlt: Ines Sandrock

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurden keine Einsprüche erhoben.

Tagesordnung und Beschlüsse:

TOP 1 – Bauantrag für die Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle

Der Ortsbeirat prüft die vorliegende Bauzeichnung Flur 11, Flurstück 4/4, Gemarkung Bischofferode und Baubeschreibung mit dem *Aktenzeichen* FB60-B-2123-25-12 der Familie Leutebrand zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle zwischen Bischofferode und PfiEFFe (Außenbereich).

Der Ortsbeirat hat keine Bedenken gegen das vorliegende Bauvorhaben und unterstützt einstimmig die Bauvoranfrage und das gesamt Bauprojekt.

TOP 2 – Verschiedenes

Ein weiterer Bauantrag mit dem *Aktenzeichen* FB60-B-2649-25-12 ist beim Ortsbeirat eingereicht worden. Hierbei geht es um eine Bestandsimmobilie im Ortskern Bischofferode, Dorfstraße 31. Es liegt aktuell keine weitere Baubeschreibung vor, aus der eindeutig hervorgeht, welche Baumaßnahme konkret durchgeführt werden soll. Auch Herrn Töpfer liegen keine weiteren Beschreibungen

vor (siehe Anhang, Mail vom 21.08.2025). Herr Töpfer hat weitere Unterlagen/
Beschreibungen zur Bauplanung angefordert. Aus diesem Grund stellt der Ortsbeirat
seine Stellungnahme zu diesem Bauvorhaben vorerst zurück, bis der Sachverhalt in
einem eindeutigen Bauantrag vorliegt.

Sollte die Immobilie nur im Inneren verändert werden und die Gebäudehülle
unverändert bleiben, hat der Ortsbeirat keine Einwände gegen die Baumaßnahme.

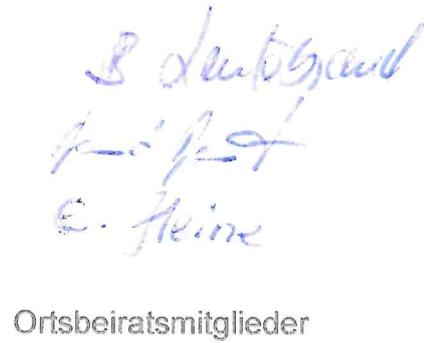
Unterschriften



Ortsvorsteher



Schriftführer



B. Lauterbach
K. Töpfer
E. Heine

Ortsbeiratsmitglieder